

**GORZOWSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**

Spółka z o.o.
66-400 Gorzów Wlkp., ul. Teatralna 49
tel. 95-722-55-22, 722-55-34, 728-22-45, fax 722-55-46
NIP 599-14-71-481, REGON 210371857
KAPITAŁ ZAKŁADOWY 18.600.000,00

Gorzów Wlkp., dnia 2021-11-05

Numer referencyjny postępowania: GTBS/VIII/2021

Ldz.446...../JK/2021

**AST Architekci Sp. z o.o.
ul. Niedziałkowskiego 24/46
61-578 Poznań**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach realizacji zadania inwestycyjnego: Budowa budynku wielorodzinnego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Przemysłowej oraz ul. Prostej”.

Na podstawie art. 224. ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych wzywam do złożenia wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych, w przedmiocie rażąco niskiej ceny. Zaoferowana w postępowaniu cena oferty 277.980,00 zł brutto w odniesieniu do kwoty jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia tj. 861.000,00 zł brutto) budzi wątpliwość zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

Art. 224 ust. 1 stanowi:

Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.

Zgodnie z art. 224 ust. 3.

Wyjaśnienia, o których mowa w ust. 1, mogą dotyczyć w szczególności:

- 1) zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;
- 2) wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
- 3) oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez wykonawcę;
- 4) zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;
- 5) zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
- 6) zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- 7) zgodności z przepisami z zakresu ochrony środowiska;
- 8) wypełniania obowiązków związanych z powierzeniem wykonania części zamówienia podwykonawcy.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na wykonawcy (art.224 ust. 5).

Informuję ponadto, iż odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta wykonawcy, który nie udzieli! wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.

Wyjaśnienia wraz z dowodami proszę przesać na adres mailowy: biuro@gtbs.com.pl lub na adres skrytki ePUAP /GTBS-Gorzow/SkrytkaESP w terminie do 15 listopada 2021 roku do godziny 10:00.

SPECJALISTA
ds. ekonomicznych i administracyjnych
Jarosław Kasprzak

PREZES ZARZĄDU
Gorzowskiego Towarzystwa
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
.....
Tadeusz Karwasz